

GABRIEL DE ARAUJO
COSTA:71038019753

Assinado
digitalmente por
GABRIEL DE ARAUJO
COSTA:71038019753
Data: 2022.05.30
16:12:46 -0300

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAPARI

VIOLETA DO PRADO Assinado de forma digital
FREITAS080577997 por VIOLETA DO PRADO
FREITAS080577997
Data: 2024.06.01
14:09:35 -0300

LEI Nº 906/79

Dispõe sobre criação da COMPANHIA DE MELHORA-
MENTOS E DESENVOLVIMENTO URBANO DE GUARA-
PARI - "CODEG".

O Prefeito Municipal de Guarapari, Estado do Espí -
rito Santo, no uso de suas atribuições legais, faço saber que a Câmara
Municipal de Guarapari aprovou e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autoriza-
do a criar uma Sociedade de Economia Mista, a COMPANHIA DE MELHORA-MEN-
TOS E DESENVOLVIMENTO URBANO DE GUARAPARI - "CODEG", de capital autori-
zado, dela podendo participar o Município com capital juizado conve-
niente pelo Prefeito Municipal com a finalidade de promover desenvolvi-
mento urbano no Município.

§ 1º - Para participar acionariamente da Companhia
de Melhoramentos e Desenvolvimento Urbano de Guarapari - "CODEG" o Po-
der Executivo Municipal é autorizado a transferir e utilizar valores -
e bens públicos Municipais até o montante das subscrições que forem -
feitas.

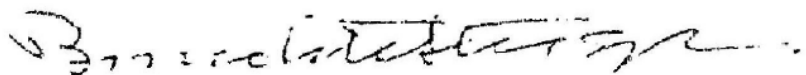
§ 2º - a Companhia de Melhoramentos e Desenvolvi-
mento Urbano de Guarapari - "CODEG", cuja criação é autorizada no "caput"
deste artigo, funcionará com as características mercantis das empre-
sas privadas, com adoção de normas e procedimentos próprios no que con-
cerne à gestão de seus atos, aquisições e contratos.

Art. 2º - Fica o Poder Executivo obrigado a regula-
mentar esta lei no prazo máximo de 30 (trinta) dias.

Art. 3º - Esta lei entrará em vigor na data de sua
publicação.

Art. 4º - Revogam-se as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Guarapari, 28 de dezembro de 1979


BENEDITO SOTER LYRA
PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAPARI

DECRETO Nº 003/80

2008-11-18 10:10:10
17/06/2008 10:10:10
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO

0000-1000-00
17/06/2008 10:10:10
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO

Dispõe sobre regulamentação da Lei Municipal nº 906/79 que criou a COMPANHIA DE MELHORAMENTOS E DESENVOLVIMENTO URBANO DE GUARAPARI - "CODEG".

O Prefeito Municipal de Guarapari, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais e de conformidade com a Lei nº 906/79 de 28.12.79;

DECRETA

Art. 1º - A Prefeitura Municipal de Guarapari participará, sempre majoritariamente, do capital acionário da COMPANHIA DE MELHORAMENTOS E DESENVOLVIMENTO URBANO DE GUARAPARI - "CODEG" que será constituída em cumprimento da Lei nº 906/79 de 28.12.79, cabendo ao Poder Executivo Municipal adotar as providências legais para a criação da referida sociedade de economia mista.

Art. 2º - A integralização do capital subscrito pela Prefeitura Municipal de Guarapari poderá ser efetivada mediante a conferência dos seguintes bens e ou valores municipais:

- a) quarenta e oito mil e vinte e três ações da empresa Petróleo Brasileira S.A. - PETROBRÁS
- b) quinhentos e oitenta e sete mil, trezentos e doze ações da - Espírito Santo Centrais Elétricas S.A. - ESCELSA
- c) dez mil cento e trinta e três ações da Rede Ferroviária Federal
- d) dois imóveis situados à Rua Getúlio Vargas nºs 264 e 280 nesta cidade de Guarapari
- e) uma quadra (nº 32) com 20 lotes, com 7200m² no Loteamento Lagoa Vermelha II, neste Município
- f) uma quadra (nº 17-A) com 34 lotes, com 10.500m² no loteamento Village do Sol, neste Município

[Assinatura]
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAPARI

III

Cont. do Decreto nº 003/80

- g) uma quadra (nº 011) com 13 lotes, com 3.396,50m² no loteamento Ilha do Sol, neste Município
- h) uma quadra (nº 30) com 32 lotes, com 9.700m² no loteamento Ilha do Sol, neste Município
- i) uma quadra (nº 51) com 20 lotes, com 7200m², no loteamento Caminho do Mar, neste Município
- j) três lotes da quadra A, de nºs 15, 19 e 21 do loteamento - Recreio Atlântico, neste Município.

Art. 3º - Constarão, obrigatoriamente, nos Estatutos - da CODEG, os seguintes objetivos sociais:

- a) estabelecer normas e diretrizes para os projetos e execução das obras no seu âmbito de atuação, relativamente à urbanização de áreas específicas e/ou de terceiros, com finalidades comerciais;
- b) proceder a urbanização de áreas do patrimônio municipal ou de outros que venha adquirir;
- c) sugerir desapropriações das áreas de expansão urbana, quando necessário, urbanizá-la e vendê-la resguardando os interesses do Município, quanto aos espaços reservados a edifícios públicos ou de interesse da Comunidade;
- d) realizar, mediante convênio, urbanização de áreas do domínio municipal;
- e) executar e coordenar a execução de projetos urbanísticos de modo geral;
- f) planejar e executar urbanização de áreas compreendidas no Plano Turístico do Município, podendo para tanto, incorporar terras provenientes de desapropriação, compra e/ou associação com particulares e Prefeitura Municipal;
- g) coordenar ou executar outras atividades relacionadas com seus objetivos, tais como: limpeza pública, coleta de lixo, conservas e manutenção de vias e logradouros públicos.

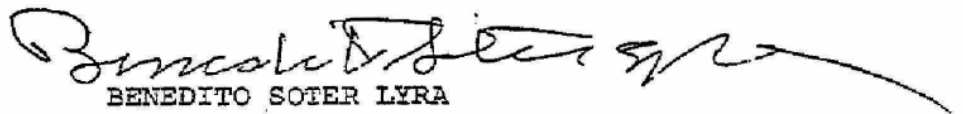
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAPARI

Cont. do Decreto nº 003/80

Art. 4º - Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º - Revogam-se as disposições em contrário.

*
Prefeitura Municipal de Guarapari, 25 de janeiro de 1980


BENEDITO SOTER LYRA
PREFEITO MUNICIPAL